

# GEMEINDE HOSLWANG

LANDKREIS ROSENHEIM



## NIEDERSCHRIFT DER ÖFFENTLICHEN GEMEINDERATSSITZUNG

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 12.09.2023  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ort: Sitzungszimmer des Gemeindehauses Höslwang

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Murner, Johann

#### Mitglieder des Gemeinderates

Daxenberger, Georg  
Hell, Katharina, Dr. med. ab TOP 2  
Kästner, Stefanie  
Kink, Josef 2. Bürgermeister  
Kink, Michael  
Prankl jun., Georg  
Rieplhuber, Hermann ab TOP 3  
Schuster, Johann  
Weiß, Markus

#### Schriftführer/in

Polz, Gertraud

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### Mitglieder des Gemeinderates

Heinrichsberger, Josef entschuldigt  
Kailer, Robert verhindert  
Parzinger, Irmgard verhindert

#### Weitere Anwesende

1 Zuhörer

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung
- 2 Antrag auf Baugenehmigung XY auf Einbau von Zimmern in das Dachgeschoss, Abriss und Neuerrichtung der best. Garage sowie Erweiterung des Balkons; XY, Fl. Nr. XY Gem. Höslwang
- 3 Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Höslwang; Vorlage der Jahresrechnung und Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses mit der Durchführung der örtlichen Prüfung
- 4 VHS XY; Antrag auf Zuschuss für das Jahr 2023
- 5 Sonstiges und Bekanntgaben

1. Bürgermeister Johann Murner eröffnet um 19:30 Uhr die Gemeinderatssitzung. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>TOP 1</b>	<b>Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung</b>
--------------	--

Der Vorsitzende stellt fest, dass sämtliche Gemeinderatsmitglieder ordnungsgemäß zur Sitzung geladen wurden und dass Ort, Zeitpunkt und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung rechtzeitig bekanntgemacht worden sind

Gegen die Niederschrift über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 08.08.2023 wurden keine Einwendungen erhoben. Sie gilt daher als vom Gemeinderat genehmigt.

Die Niederschrift über die nicht öffentliche Gemeinderatssitzung vom 08.08.2023 ist in Umlauf. Sofern bis zum Ende der heutigen Sitzung keine Einwendungen erhoben werden, gilt auch diese als genehmigt.

<b>TOP 2</b>	<b>Antrag auf Baugenehmigung XY auf Einbau von Zimmern in das Dachgeschoss, Abriss und Neuerrichtung der best. Garage sowie Erweiterung des Balkons; XY, Fl. Nr. XY Gem. Höslwang</b>
--------------	---

Der Gemeinderat nimmt Einsicht in die vorliegenden Planunterlagen. Beim Ortsteil Sonnering handelt es sich um Innenbereich. Die Zulässigkeit von Bauvorhaben richtet sich deshalb grundsätzlich nach § 34 BauGB.

Gem. § 34 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist ein Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Eine Abtrennung in zwei Wohneinheiten ist derzeit auf den ersten Blick nicht zu erkennen. Sobald eine zweite abgetrennte, eigenständige Wohneinheit entsteht, sind pro Wohnung 2 Stellplätze nachzuweisen.

**Das Gremium fasst mit 9 : 0 Stimmen folgenden Beschluss:**

Zu dem o.g. Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

<b>TOP 3</b>	<b>Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Höslwang; Vorlage der Jahresrechnung und Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses mit der Durchführung der örtlichen Prüfung</b>
--------------	---

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat, dass die Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Höslwang gelegt ist.

Anschließend wird die Jahresrechnung 2022 dem Gemeinderat anhand des Rechenschaftsberichtes erläutert. Die Einnahmen und Ausgaben des Verwaltungshaushaltes schließen dabei mit 2.381.651 € und die Einnahmen und Ausgaben des Vermögenshaushaltes mit 3.869.951 € ab.

**Der Gemeinderat fasst hierzu mit 10 : 0 Stimmen folgenden Beschluss:**

Die Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Höslwang wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen. Die Jahresrechnung wird zur Durchführung der örtlichen Rechnungsprüfung gemäß Art. 103 GO i.V.m. 106 GO an den örtlichen Rechnungsprüfungsausschuss weitergeleitet.

<b>TOP 4</b>	<b>VHS XY; Antrag auf Zuschuss für das Jahr 2023</b>
--------------	--

Von der Volkshochschule XY. in XY liegt ein Antrag auf Zuschuss für 2023 vor.

Um Kurse und Lehrgänge der Erwachsenenbildung auf hohem Niveau bei sozialverträglichen Teilnehmergebühren bereitstellen zu können, ist eine finanzielle Unterstützung der Kommunen unverzichtbar.

Der Anteil für die Gemeinde Höslwang beträgt 470 € nach dem derzeit geltenden Verteilungsschlüssel. An den Kursen und Lehrgängen der VHS nahmen 24 Teilnehmer/innen an insgesamt 496 Stunden teil.

**Der Gemeinderat Höslwang fasst mit 10 : 0 Stimmen folgenden Beschluss:**

Die Volkshochschule XY wird im Jahr 2023 wie beantragt mit einem Zuschuss von 470 € unterstützt.

<b>TOP 5</b>	<b>Sonstiges und Bekanntgaben</b>
--------------	-----------------------------------

- 1.Bgm. Murner gibt bekannt, dass alle 3 Gedenktafeln am Kriegerdenkmal fertig nachgezeichnet wurden und nun wieder gut zu lesen sind.
- Der Wasserleitungsbau in der Ortsmitte Höslwang ist soweit fertig, die Straßenteerung erfolgt voraussichtlich ab 18. September 2023.
- Der neu eingebaute Regenwasserüberlauf bei der Werkstattwiese hat sich beim letzten Starkregen bewährt. Es gab keine Wasserprobleme. Die Regenwasserleitung an der Ortseinfahrt Höslwang (Am Müllnerberg) ist im Normalfall ausreichend. Bei Starkregen quillt jedoch das Wasser aus den beiden vorhandenen Schachtdeckeln.

- Gemeinderat M. Kink regt an, den Verkehrsbereich vor dem Haus für Kinder zum gegenüberliegenden Gehweg evtl. mit einer Granitleiste zu beruhigen. Denkbar wäre auch eine 30er Zone oder evtl. ein Fußgängerüberweg. Dies ist mit der Verwaltung abzuklären.
- Gemeinderat Schuster möchte wissen, ob die neue Beleuchtung am Sportplatz so bleibt. M. Kink teilt mit, dass die neuen Leuchten noch eingestellt und evtl. Blenden angebracht werden, so dass nur der Trainingsplatz beleuchtet wird.
- In Almertsham wurde das Fundament für das neue Bushäuschen erstellt. Frau Kästner möchte wissen, wann das Bushäuschen aufgestellt wird. Dies wird vom Landkreis Rosenheim organisiert und ist für September 2023 vorgesehen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Johann Murner die öffentliche Gemeinderatssitzung. Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Gemeinderatssitzung statt.

Johann Murner  
1. Bürgermeister

Gertraud Polz  
Schriftführer/in